

ВЕРХНЕТОЕМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

 СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

ПЕРВОГО СОЗЫВА

*(двадцатая сессия)*

**р е ш е н и е**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от 16 февраля 2024 года | № 3  | с. Верхняя Тойма |
| **Об утверждении порогового значения дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя либо одиноко проживающего гражданина-заявителя, и порогового значения стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи либо одиноко проживающего гражданина-заявителя и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда** |

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, областным законом от 20 сентября 2005 года № 78-5-ОЗ "О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений и порядке признания граждан малоимущими в Архангельской области" и постановлением Правительства Архангельской области от 14 ноября 2016 года № 483-пп "Об утверждении методики расчета показателей, необходимых для признания граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма" Собрание депутатов **р е ш а е т**:

1. Для признания граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда утвердить на период с 01 марта 2024 года по 28 февраля 2025 года значения следующих показателей:

а) пороговое значение дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя либо одиноко проживающего гражданина-заявителя, по основным социально-демографическим группам населения в размере:

трудоспособное население – 26036,06 руб.;

граждане пенсионного возраста и неработающие инвалиды I и II групп – 22045,06 руб.;

дети – 23953,06 руб.;

б) пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи либо одиноко проживающего гражданина-заявителя и подлежащего налогообложению, определить в размере: 1 424 612 рублей.

2. В целях определения пороговых значений дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя либо одиноко проживающего гражданина-заявителя, и стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи либо одиноко проживающего гражданина-заявителя и подлежащего налогообложению, определить следующие показатели:

а) расчетный показатель рыночной стоимости жилого помещения в размере: 1 424 612 рублей.

Расчетный показатель рыночной стоимости жилого помещения определен в соответствии с показателем средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Архангельской области на I квартал 2024 года, установленным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 декабря 2023 № 888/пр, в размере 1 424 612 рублей;

б) период накопления денежных средств, необходимых для приобретения гражданином жилого помещения, - 200 месяцев;

в) среднемесячный минимальный уровень дохода на одного человека в размере:

трудоспособное население – 18 913 рублей;

граждане пенсионного возраста и неработающие инвалиды I и II групп – 14 922 рублей;

дети – 16 830 рублей.

Среднемесячный минимальный уровень дохода определен в соответствии с величиной прожиточного минимума на одного человека (для разных социально-демографических групп населения), установленной постановлением Правительства Архангельской области от 12 декабря 2023 г. № 1225-пп «Об утверждении величины прожиточного минимума в Архангельской области на 2024 год».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов

Верхнетоемского муниципального округа О.В. Комарова

Глава Верхнетоемского

муниципального округа С.В. Гуцало