|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНпостановлением администрацииВерхнетоемского муниципального округаот 20 октября 2022 года № 3/10 |

ПЕРЕЧЕНЬ

**муниципального имущества Верхнетоемского муниципального округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства** **и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»),** **которое используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3**

**Земельного кодекса Российской Федерации**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Номер в реестре имущества (уникальный номер объекта в реестре государственного или муниципального имущества) | Адрес (местоположение) объекта | Структурированный адрес объекта |
| Наименование субъекта Российской Федерации | Наименование муниципального района/муниципального округа/городского округа/внутригородского округа территории города федерального значения | Наименование городского поселения/сельского поселения/внутригородского района городского округа | Наименование населенного пункта | Наименование элемента планировочной структуры | Наименование элемента улично-дорожной сети | Наименование объекта адресации "Земельный участок" и номер земельного участка или тип и номер здания (строения), сооружения | Тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении (согласно почтовому адресу объекта) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | 1.1-0143 | Архангельская областьс. Верхняя Тойма,ул. Кулижского, д. 9 | Архангельская область | Верхнетоемский муниципальный округ | - | Верхняя Тойма | улица | Кулижского | дом | 9 |
| 2 | 1.1-0069 | Архангельская областьс. Верхняя Тойма,ул. Аэродромная, д. 8 | Архангельская область | Верхнетоемский муниципальный округ | - | Верхняя Тойма | улица | Аэродромная | дом | 8 |
| 3 | 1.1-0075 | Архангельская областьс. Верхняя Тойма,ул. Ломоносова, д. 84 | Архангельская область | Верхнетоемский муниципальный округ | - | Верхняя Тойма | улица | Ломоносова | гаражные боксы | нежилые помещения№ 1 - 3 |
| 4 | 1.1-0075 | Архангельская областьс. Верхняя Тойма,ул. Ломоносова, д. 84 | Архангельская область | Верхнетоемский муниципальный округ | - | Верхняя Тойма | улица | Ломоносова | гаражные боксы | нежилые помещения № 7-9; 11 - 21 |
| 5 | 1.1-0153 | Архангельская область, Верхнетоемский район, д. Наволоцкая, д. 62 | Архангельская область | Верхнетоемский муниципальный округ | - | Наволоцкая | - | - | помещения в здании зернотока | нежилые помещения № 1;4;5 |
| 6 | 1.1.0219 | Архангельская область, Верхнетоемский район, д. Бурцевская, д. 55 | Архангельская область | Верхнетоемский муниципальный округ | - | Бурцевская | - | - | помещениена 2-ом этаже | нежилое, помещение№ 12 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Вид объекта недвижимости; движимое имущество | Сведения о недвижимом имуществе или его части |
| Наименование объекта учета | Номер части объекта недвижимости согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости | Кадастровый номер | Основная характеристика объекта недвижимости | Техническое состояние объекта недвижимости (при наличии сведений) |
| номер | Тип (кадастровый, условный (при наличии) | площадь - для земельных участков, зданий (строений), помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для зданий (строений), сооружений, строительство которых не завершено | фактическое значение/проектируемое значение (для зданий (строений), сооружений, строительство которых не завершено) | единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м) | категория земель, к которой отнесен земельный участок, если объектом недвижимости является земельный участок | вид или виды разрешенного использования земельного участка, здания, сооружения, помещения |
| 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| здание с земельным участком | здание с земельным участком  |  | 29:02:030802:261/ 29:02:030802:1080 | кадастровый | площадь | 423,2/554 | кв.м. | земли населенных пунктов - | офис, торговая площадь | пригодно к эксплуатации |
| здание | административное |  | 29:02:030801:236 | кадастровый | площадь | 100,5 | кв.м. |  | офис, торговая площадь  | пригодно к эксплуатации |
| здание | гаражные боксы |  | 29:02:030801:309 | кадастровый | площадь | 727,8 | кв.м. |  | гаражные боксы | пригодно к эксплуатации |
| здание | гаражные боксы |  | 29:02:030801:309 | кадастровый | площадь | 465,0 | кв.м. |  | гаражные боксы | пригодно к эксплуатации |
| здание | здание зернотока |  | 29:02:081101:218 | кадастровый | площадь | 317,3 | кв.м. |  | под пилорамму | пригодно к эксплуатации |
| здание | административное |  | 29:02:081401:332 | кадастровый | площадь | 12,9 | кв.м. | - | офис | пригодно к эксплуатации |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сведения о движимом имуществе (характеристики движимого имущества (при наличии) | Состав (принадлежности) имущества | Сведения о лицах, предоставляющих имущество субъектам малого и среднего предпринимательства, и субъектах малого и среднего предпринимательства, заключивших договоры аренды и иные договоры в отношении имущества |
| Орган государственной власти, орган местного самоуправления, организация, предоставляющие имущество субъектам малого и среднего предпринимательства | Субъект малого и среднего предпринимательства, которому имущество предоставлено во владение и (или) в пользование |
| Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Наименование объекта учета | Марка, модель | Год выпуска | Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект | правообладатель | арендатор (пользователь) | документы-основание |
| полное наименование | ОГРН | ИНН | вид права, на котором правообладатель владеет имуществом | полное наименование | ОГРН | ИНН | дата заключения договора | дата окончания действия договора |
| 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 |
| - | - | - | - | - | - |  | Администрация Верхнетоемского муниципального округа | 1212900008254 | 2908005127 | собственность | - | - | - | - | - |
| - | - | - |  | - | - | - | Администрация Верхнетоемского муниципального округа | 1212900008254 | 2908005127 | собственность | - | - | - | - | - |
| - | - | - |  | - | - | - | Администрация Верхнетоемского муниципального округа | 1212900008254 | 2908005127 | собственность | ООО «Ремдорстрой» | 1072901009301 | 2901165932 | 10.01.2022 | 09.01.2027 |
| - | - | - |  | - | - | - | Администрация Верхнетоемского муниципального округа | 1212900008254 | 2908005127 | собственность | Индивидуальный предприниматель Котельников Михаил Александрович | 314290434600048 | 290403065099 | 10.01.2022 | 09.01.2027 |
| - |  | - |  | - | - | - | Верхнетоемский муниципальный округ | 1212900008254 | 2908005127 | собственность | ООО «СеверЛес» | 112904000186 | 2908004684 | 01.06.2021 | 31.05.2026 |
| - |  | - |  | - | - | - | Верхнетоемский муниципальный округ | 1212900008254 | 2908005127 | собственность | - | - | - | - | - |

|  |  |
| --- | --- |
| Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечень) | Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне) |
| наименование органа, принявшего документ | вид документа | реквизиты документа |
| дата | номер |
| 39 | 40 | 41 | 42 | 43 |
| - | Собрание депутатов муниципального образования «Верхнетоемский муниципальный район | Решение | 26 мая 2017 | 7 |
|  | Собрание депутатов муниципального образования «Верхнетоемский муниципальный район | Решение | 27 июня 2019 | 5 |
|  | Администрация Верхнетоемского муниципального района | постановление | 19 августа 2020 | 3/8 |
|  | Администрация Верхнетоемского муниципального района | постановление | 30 октября 2020 | 3/9 |
|  | Администрация Верхнетоемского муниципального района | постановление | 28 декабря 2020 | 3/10 |
|  | Администрация Верхнетоемского муниципального округа | постановление | 20 октября 2022 | 3/10 |