



Процедуры :: Извещение о проведении процедуры

Извещение о проведении процедуры

Сведения о процедуре

Номер извещения: 2200002975000000006

Наименование процедуры: Открытый аукцион на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества

С проведением квалификационного отбора: не указано

Форма процедуры: Аукцион (аренда)

Дата публикации: 15.11.2022

Шаг ценовых предложений, в %: 5

Шаг ценовых предложений (от), в %: 0,50

Шаг ценовых предложений (до), в %: 1

Шаг ценовых предложений, в валюте договора: 364,07

Возможность подачи ценового предложения, увеличенного только на шаг аукциона ^[1]: не указано

Возможность подачи ценового предложения после себя ^[2]: не указано

Время ожидания ценовых предложений: 10 минут

Заключение договора с единственным участником: Нет

Заключение договора по начальной цене: Нет

Заключение договора с участником, занявшим второе место: Нет

Заявки принимаются в бумажной форме: не указано

Вид предмета торгов по 229-ФЗ: Договор аренды

Порядок блокировки задатка: При подаче

Порядок рассмотрения заявок: Заявка в одной части

Продажа имущества ФГУП: Нет

Документация процедуры:

[План п. Ламбас, дом 66.pdf](#), размер 35.5 кб, добавлен 14.11.2022 10:42 [GMT +3]

[Аукционная документация по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества.pdf](#), размер 694.07 кб, добавлен 14.11.2022 10:42 [GMT +3]

[Распоряжение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды п. Ламбас, ул. Центральная, дом 66.pdf](#), размер 53.66 кб, добавлен 14.11.2022 10:42 [GMT +3]

Сведения о продавце

Наименование продавца: Администрация Верхнетоемского муниципального округа Архангельской области

Тип продавца: Продавец

Юридический адрес: 165500, Российская Федерация, Архангельская область, Верхняя Тойма (Село), Верхняя Тойма (Село), Кировская, 6

Почтовый адрес: 165500, Российская Федерация, Архангельская область, Верхняя Тойма (Село), Верхняя Тойма (Село), Кировская, 6

Контактный телефон: 88185431341

Адрес электронной почты: zkhim@uandex.ru

Ф.И.О. контактного лица: Козицына Ольга Александровна

Список лотов

[Лот 1](#)

Даты проведения процедуры по лоту (время отображается по местному времени площадки: GMT +03:00)

Дата и время начала подачи заявок: 15.11.2022 00:00 [GMT +3]

Дата и время окончания подачи заявок на участие: 05.12.2022 10:00 [GMT +3]

Дата рассмотрения заявок: 06.12.2022

Дата и время проведения процедуры аукциона: 07.12.2022 10:00 [GMT +3]

Дата окончания срока подведения итогов процедуры: 07.12.2022

Цена договора и требования к задатку

Предмет договора: Нежилые помещения № 1,4,5,6,7,8,9 общей площадью 148,6 кв. м, расположенные в нежилом здании с кадастровый номер 29:02:061701:272, по адресу: Архангельская область, Верхнетоемский район, поселок Ламбас, улица Центральная, дом 66.

Описание предмета договора: Нежилые помещения № 1,4,5,6,7,8,9 общей площадью 148,6 кв. м, расположенные в нежилом здании с кадастровый номер 29:02:061701:272, по адресу: Архангельская область, Верхнетоемский район, поселок Ламбас, улица Центральная, дом 66.

Начальная цена: 7 281,40

Валюта: Российский рубль

Размер задатка: в соответствии с лотовой документацией

Участниками являются только субъекты малого и среднего предпринимательства: Нет

Условия аренды/продажи

Срок заключения договора: не указано

Порядок определения победителей: Претендент на участие в аукционе имеет право произвести осмотр объекта аренды. Проведение такого осмотра осуществляется не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Срок действия договора: Лет: 0, месяцев: 11, дней: 0

Условия заключения договора: не указано

Место и срок подведения итогов: не указано

Размер и порядок выплаты вознаграждения: не указано
 Порядок оплаты: Ежемесячный платеж
 Срок отказа организатора от проведения процедуры торгов: не указано

Перечень документов:

IMG_20220815_140055.jpg, размер 1.19 Мб, добавлен 14.11.2022 10:42 [GMT +3]
 IMG_20220815_135513.jpg, размер 2.65 Мб, добавлен 14.11.2022 10:42 [GMT +3]
 IMG_20220815_134918.jpg, размер 1.85 Мб, добавлен 14.11.2022 10:42 [GMT +3]
 IMG_20220815_134837.jpg, размер 2.07 Мб, добавлен 14.11.2022 10:42 [GMT +3]

Продавцы, с которыми заключается договор
 Администрация Верхнетоемского муниципального округа Архангельской области

Наименование продавца: Администрация Верхнетоемского муниципального округа Архангельской области
 Контактное лицо: Козицына Ольга Александровна
 Адрес эл. почты: zkhim@yandex.ru
 Телефон: 88185431341
 Сайт: не указано
 Адрес местонахождения: 165500, Архангельская область, Верхняя Тойма (Село), Верхняя Тойма (Село), Кировская, 6 (код ОКАТО: 11208808001)
 165500, Архангельская область, Верхняя Тойма (Село), Верхняя Тойма (Село), Кировская, 6 (код ОКАТО: 11208808001)

Информация об имуществе

Целевое назначение имущества: Целевое назначение объекта аренды - торгово - офисное.
 Описание и технические характеристики имущества: не указано
 Категория имущества: Здания
 Форма собственности: Муниципальная собственность
 Характеристики имущества: Общая площадь: 148.6; Материалы наружных стен здания : Деревянные; Количество этажей : 1; Назначение здания : торгово - офисное. ; Общие сведения об ограничениях и обременениях : Нет; Вид ограничений и обременений: Нет; Кадастровая стоимость : 316264.64; Кадастровый номер: 29:02:061701:272; Год ввода в эксплуатацию: 1990;
 Обременения (ограничения): Нет
 Начальная цена за кв. м: не указано
 Ежемесячный платеж за объект: не указано
 Ежегодный платеж за объект: не указано
 Месторасположение: Архангельская область, Верхнетоемский район, поселок Ламбас, улица Центральная, дом 6б.

Требования к претендентам

Срок и порядок внесения задатка: не указано
 Общие требования: Согласно аукционной документации; Согласно аукционной документации
 Реквизиты счета: не указано
 Требования к оформлению представляемых претендентами документов: Согласно аукционной документации