



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕТОЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 ноября 2022 года № 3/28р

село Верхняя Тойма

**О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды
муниципального имущества Верхнетоемского муниципального округа
Архангельской области**

На основании Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказа Федеральной антимонопольной службы России от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», в соответствии с Порядком управления и распоряжения муниципальным имуществом Верхнетоемского муниципального округа, утвержденным решением Собрания депутатов Верхнетоемского муниципального округа от 19 августа 2022 года № 1:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды следующего муниципального имущества (далее - аукцион, имущество):

Лот № 1 - нежилые помещения № 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9 общей площадью 148,6 кв. м, в нежилом здании с кадастровым номером 29:02:061701:272, расположенном по адресу: Архангельская область, Верхнетоемский район, поселок Ламбас, улица Центральная, дом 66. Целевое назначение объекта аренды - торгово-офисное. Срок аренды 11 (одиннадцать) месяцев с момента заключения договора.

2. Определить начальную (минимальную) цену договора и размера ежемесячной арендной платы (исходя из стоимости арендной платы за 1 кв.м общей площади нежилого помещения - 49 рублей 00 коп.):

Лот № 1 - 7 281 (Семь тысяч двести восемьдесят один) рубль 40 копеек (без учета НДС), в соответствии с отчетом независимого оценщика об оценке от 07 сентября 2022 года № 181/01/2022.

3. Отделу земельно - имущественных отношений администрации Верхнетоемского муниципального округа:

- 1) подготовить извещение о проведении аукциона;
- 2) разработать и представить на утверждение аукционную документацию;
- 4) разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru и на официальном сайте

администрации Верхнетоемского муниципального округа документы, указанные в настоящем пункте.

5) Контроль за исполнением возложить на заместителя главы администрации Верхнетоемского муниципального округа по инфраструктурному развитию Чецкого Ивана Владимировича.

Исполняющий обязанности главы
Верхнетоемского муниципального округа



I. V. Tseckiy

И.В. Чецкий