****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ВЕРХНЕТОЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11 июля 2023 года № 3/27

с. Верхняя Тойма

**Об установлении** **публичного сервитута**

В соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства акционерного общества «Архангельская областная энергетическая компания» администрация Верхнетоемского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить в пользу акционерного общества «Архангельская областная энергетическая компания» (ОГРН 1082901006165, ИНН 2901179251, почтовый адрес: 163069, г. Архангельск, ул. Попова, д. 17, офис 301) публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: Ответвление от опоры № 22 ВЛ-04 кВ ф. «Поселок» от КТП-250 «Абрамково» в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:02:140101:106, местоположение: примерно в 40 метрах на юг от адресного ориентира, в качестве которого служит жилой дом, расположенный по адресу: Архангельская область, Верхнетоемский муниципальный район, МО «Федьковское», п. Абрамково, ул. Набережная, д. 1 и земель кадастрового квартала 29:02:140101, общая площадь публичного сервитута 295 кв. м.

2. Утвердить прилагаемые границы публичного сервитута.

3. Срок публичного сервитута устанавливается на 49 (сорок девять) лет.

4. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является: договор купли-продажи имущества № 534-02/22 от 18 ноября 2022 года.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

 6. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

 7. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

 8. Обладатель публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

 9. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

 10. Опубликовать настоящее постановление (без приложений) в периодическом печатном издании «Вести администрации Верхнетоемского муниципального округа» и разместить с приложениями на официальном сайте администрации Верхнетоемского муниципального округа.

 11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Глава Верхнетоемского

муниципального округа С.В. Гуцало