

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ВЕРХНЕТОЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28 июня 2024 года № 3/4

с. Верхняя Тойма

**Об установлении** **публичного сервитута**

В соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» администрация Верхнетоемского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751, почтовый адрес: 196247, Россия, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н) публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Подстанция трансформаторная комплектная 10/0,4 кВ; МТП-100/10/0,4 УХЛ1; ТП-189 РТПС Авнюга» отношении земель кадастрового квартала 29:02:144001, расположенных на территории д. Чертоголовская Верхнетоемского муниципального округа Архангельской области, и земельного участка с кадастровым номером 29:02:144001:207, местоположение: Архангельская область, Верхнетоемский район, д. Чертоголовская, сооружение № 1, общая площадь публичного сервитута составляет 473 кв. м.

2. Утвердить прилагаемые границы публичного сервитута.

3. Срок публичного сервитута устанавливается на 49 (сорок девять) лет.

4. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута являются: акт № 160 о приеме-передачи объекта основных средств (кроме зданий, сооружения) от 28 февраля 2022 года, акт № 28/2022 приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией от 28 февраля 2022 года.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

 7. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

 8. Обладатель публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

 9. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

 10. Опубликовать настоящее постановление (без приложений) в периодическом печатном издании «Вести администрации Верхнетоемского муниципального округа» и разместить с приложениями на официальном сайте администрации Верхнетоемского муниципального округа.

 11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Глава Верхнетоемского

муниципального округа С.В. Гуцало