



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕТОЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 апреля 2021 года № 3/7(а)р

село Верхняя Тойма

**О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды
муниципального имущества Верхнетоемского муниципального района
Архангельской области**

На основании Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказа Федеральной антимонопольной службы России от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», в соответствии с Порядком сдачи в аренду или передачи в безвозмездное пользование муниципального имущества Верхнетоемского муниципального района, утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования «Верхнетоемский муниципальный район» от 22 июня 2012 года № 8:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды следующего муниципального имущества (далее - аукцион, имущество):

Лот № 1 - помещения № 1,4,5 в здании зернотока, общей площадью 317,3 кв. м, расположенные по адресу: 165520, Архангельская область, Верхнетоемский район, д. Наволоцкая, д. 62.

2. Определить начальную (минимальную) цену договора в размере ежемесячной арендной платы:

Лот № 1 - 4300,00 (Четыре тысячи триста) рублей 00 копеек (без учета НДС), в соответствии с отчетом об оценке № 211-20 от 18 декабря 2020 года, составленным по результатам оценки рыночной стоимости годовой арендной платы, проведенной ИП Кузьминой Татьяной Владимировной.

3. Определить шаг аукциона (5 % от начальной (минимальной) цены договора):

Лот № 1 - 215 (Двести пятнадцать) рублей 00 копеек.

4. Отделу жилищно-коммунального хозяйства администрации Верхнетоемского муниципального района:

- 1) подготовить извещение о проведении аукциона;
- 2) разработать и представить на утверждение аукционную документацию;
- 3) разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Верхнетоемского муниципального района документы, указанные в настоящем пункте.

5. Контроль за исполнением возложить на начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства Беляева Сергея Леонидовича.

Исполняющий обязанности главы
Верхнетоемского муниципального района



С.Н. Калинин