



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВЕРХНЕТОЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 09 июля 2021 года № 3/14р

село Верхняя Тойма

**О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды  
муниципального имущества Верхнетоемского муниципального района  
Архангельской области**

На основании Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказа Федеральной антимонопольной службы России от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», в соответствии с Порядком сдачи в аренду или передачи в безвозмездное пользование муниципального имущества Верхнетоемского муниципального района, утвержденным решением Собрании депутатов муниципального образования «Верхнетоемский муниципальный район» от 22 июня 2012 года № 8:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды следующего муниципального имущества (далее - аукцион, имущество):

Лот № 1 - нежилое одноэтажное здание ангара, общей площадью 436,6 кв. м, расположенное по адресу: 165502, Архангельская область, Верхнетоемский район, п. Двинской, ул. Двинская, дом 1б, кадастровый номер: 29:02:010102:433.

2. Определить начальную (минимальную) цену договора в размере ежемесячной арендной платы:

Лот № 1 - 5340 (Пять тысяч триста сорок) рублей 00 копеек (без учета НДС), в соответствии с отчетом об оценке № 76-21 от 25 июня 2021 года, составленным по результатам оценки рыночной стоимости годовой арендной платы, проведенной частнопрактикующим оценщиком Кузьминой Татьяной Владимировной.

3. Определить шаг аукциона (5 % от начальной (минимальной) цены договора):

Лот № 1 - 267 (Двести шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

4. Отделу жилищно-коммунального хозяйства администрации Верхнетоемского муниципального района:

- 1) подготовить извещение о проведении аукциона;
- 2) разработать и представить на утверждение аукционную документацию;
- 3) разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации Верхнетоемского муниципального района документы, указанные в настоящем пункте.

5. Контроль за исполнением возложить на начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства Беляева Сергея Леонидовича.

Глава Верхнетоемского муниципального района



Н.В. Вьюхина