



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕТОЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 апреля 2022 года № 3/5р

село Верхняя Тойма

**О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды
муниципального имущества Верхнетоемского муниципального округа
Архангельской области**

На основании Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказа Федеральной антимонопольной службы России от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», в соответствии с Порядком сдачи в аренду или передачи в безвозмездное пользование муниципального имущества Верхнетоемского муниципального района, утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования «Верхнетоемский муниципальный район» от 22 июня 2012 года № 8:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды следующего муниципального имущества (далее - аукцион, имущество):

Лот № 1 - нежилые помещения № 1-16, 19-27 общей площадью 321,8 кв. м, в нежилом здании, с кадастровым номером 29:02:060601:751, расположенном по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Верхнетоемский муниципальный район, сельское поселение Горковское, деревня Согра, улица Набережная, дом 1. Целевое назначение объекта аренды - для административно - офисного назначения, срок аренды 5 (пять) лет с момента заключения договора.

2. Определить начальную (минимальную) цену арендной платы (исходя из стоимости арендной платы за 1 кв.м общей площади нежилого помещения - 36,0 рублей):

Лот № 1 - 11 584 (Одиннадцать тысяч пятьсот восемьдесят четыре) рубля 80 копеек (без учета НДС), в соответствии с отчетом об оценке № 21-11-849юн от 22 ноября 2021 года.

3. Отделу земельно - вещественных отношений администрации Верхнетоемского муниципального округа:

- 1) подготовить извещение о проведении аукциона;
- 2) разработать и представить на утверждение аукционную документацию;

4) разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Верхнетоемского муниципального округа документы, указанные в настоящем пункте.

5) Контроль за исполнением возложить на заместителя главы администрации Верхнетоемского муниципального округа по инфраструктурному развитию Чецкого Ивана Владимировича.

Глава Верхнетоемского
муниципального округа



С.В. Гуцало